



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Сервис"
Монахов В.А.
2025 г.

План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Красноармейская, д. 27а
с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт и окраска цоколя	фасад	кв.м	153	01.05.25-30.09.25
2	*Замена двери мусорокамеры	мусорокамера	шт.	1	01.01.25-30.12.25
3	*Установка двери	МОП	шт.	10	01.01.25-30.12.25
4	Косметический ремонт стен и потолков	эвакуационная лестница, эт. 12,11	кв.м	70	01.01.25-30.12.25
5	Ремонт полов	квартирный холл, эт.4	кв.м	12,5	01.01.25-30.12.25
6	Ремонт приямков	приямки спусков в подвал	шт.	2	01.01.25-30.12.25
7	Изготовление и установка навеса	световой приямок подвала	шт.	2	01.01.25-30.12.25
8	Окраска урн	придомовая территория	шт.	1	01.01.25-30.06.25
9	*Прочистка, промывка грязевиков/фильтров систем ГВС, ХВС и отопления	подвал, вводной узел	шт.	4	01.05.25-30.09.25

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2025 год сформированы с учетом повышения тарифа с 01.02.2025г. в размере 49,08 руб/кв.м и составляют 320 000,00 руб.